

HOTĂRÂREA NR.1
A ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE
A ACTIONARILOR SOCIETATII PIATA PRIM COM S.A. MEDIAS
din data de 23.12.2025

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Societatii Piata Prim-Com S.A., cu sediul in Medias, str. Virgil Madgearu, Nr. 4, jud. Sibiu, înregistrata la O.R.C. sub nr.J2010000856321, cod fiscal RO 27856405, în temeiul art. 121 din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, a dispozițiilor OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice și a dispozițiilor din Actul Constitutiv al Societății, la care au participat reprezentanții celor doi acționari, care împreună dețin 100% din capitalul social al societății, a adoptat astăzi, 23.12.2025 (prima convocare), următoarea:

HOTĂRÂRE:

1. Cu unanimitate de voturi se aprobă suma de 407.800 lei, cu titlu de despăgubire cuvenită societății PIATA PRIM-COM SA, ca urmare a denunțării unilaterale a contractului de delegare a gestiunii prin concesiune, a serviciului de utilitate publică, de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș, conform art.7.2.1. din contract, sumă ce a fost stabilită prin Raportul de evaluare activ necorporal nr. 66/16.12.2025, întocmit de către dr. ec. Banu Ilie, expert evaluator de întreprindere, înregistrat ANEVAR sub nr. 18505, reprezentant al Societății 2B SMART PROM SRL, ce urmează a fi achitată până la data de 31.12.2025.
2. Cu unanimitate de voturi se aprobă predarea bunurilor ce fac obiectul contractului de delegare a gestiunii prin concesiune, a serviciului de utilitate publică, de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș, prevazute la art.1.2. lit.a), pct.1.2.1 și 1.2.2 și enumerate în Anexa 1, până cel mai târziu la data de 31.12.2025.
3. Cu unanimitate de voturi se aprobă schimbarea sediului social al societății din localitatea Mediaș, str. Virgil Madgearu, nr. 4, jud. Sibiu în localitatea Mediaș, Piata Regele Ferdinand I, nr.1, corp III, et.1, jud.Sibiu.
4. Cu unanimitate de voturi se aprobă actualizarea obiectului de activitate, conform clasificării activităților din economia națională CAEN Rev.3 și restrângerea acestuia la următoarele activități:
6832-Alte activități pentru tranzacții imobiliare pe bază de comision sau contract
5. Cu unanimitate de voturi se aprobă actualizarea datelor de identitate al directorului general al societății dl.Istrate Teodor, conform noii cărți de identitate.

6. Cu unanimitate de voturi se aprobă încheierea unui act constitutiv actualizat care să conțină modificările aduse prin prezenta hotărâre.
7. Cu unanimitatea voturilor acționarilor prezenți se aprobă împuternicirea dl. Istrate Teodor, în calitate de director general, să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a prezentei hotărâri.

ACTIONARI:

Municipiul Mediaș reprezentat prin: Popa Lucian-Vasile

Consiliul Județean Sibiu prin: Sim Crina

Two handwritten signatures in blue ink, one above the other, positioned to the right of the text for the Municipality of Mediaș and the Sibiu County Council.